

Fijn wonen!

Voor ons project 'Opplussen' zijn we op zoek gegaan naar inspirerende voorbeelden. In Gorredijk ontdekten we "Fijn Wonen". Hier is een bestaande woning door Bouwbedrijf van Wijnen omgetoverd tot een woning met alle moderne technieken van de huidige tijd.



Kennismaking

Na aangebeld te hebben ging de deur automatisch, op afstand, open, meteen een directe kennismaking met één van de technieken die in de proefwoning verwerkt is. We troffen onze gastheren, van Van Wijnen, in de eetkamer en daar kregen we uitleg over de woning en alle ideeën erachter.

Van Wijnen is op zoek gegaan naar een bestaande woning om deze energiezuinig, comfortabel en geschikt te maken om lang zelfstandig thuis te kunnen blijven wonen.

Box

Speciaal voor de woning is een grote box bij de voordeur ontwikkeld waar alle techniek voor verwarming en ventilatie in is verwerkt. Handig, want als er een monteur langs moet komen, hoef je als bewoner niet thuis te zijn. Ook voor de bezorging van pakketten is een vak gemaakt.

Monitoren

Voor het monitoren van de techniek en prestaties van de woningen is er een uitgebreid programma op een I-pad. Hier kun je op zien welke apparaten aan staan, wat het energieverbruik is, waar verlichting brandt, een raam of deur open staat en er is zelfs een camera om te kijken wie er voor de deur staat.... Je huis lijkt wel een ingewikkelde machine met veel metertjes en knopjes.

Bediening

Vanaf de I-pad is het ook mogelijk om verlichting, gordijnen, tv, radio, en voordeur te bedienen. De mogelijkheden zijn veel en gelukkig hoef je ze echt niet allemaal in te zetten. Toch zijn er een aantal handig voor als je niet meer zo mobiel ben.

Zorgunit

Er is een zorgunit aan de woning gekoppeld. Deze functioneert geheel zelfstandig en is daarmee ook weer te verplaatsen naar een andere woning. Zo kan iemand die zorg nodig heeft langer thuis blijven. Maar hoe kun je zo'n unit bekostigen als je niet heel draagkrachtig bent? Vanuit corporaties en de gemeente (vanuit WMO) lijkt dit nog niet een betaalbare oplossing die snel ingezet wordt. De besparing die het oplevert, zit vooral bij de langdurige verpleegzorg, en dus bij zorgverzekeraars.

Maar die zien hier, vooralsnog, geen rol voor zichzelf weggelegd. Zorgverzekeraar De Friesland denkt hier anders over en is wel met Van Wijnen in gesprek over verkennen van de mogelijkheden. Het zou toch mooi zijn dat er op deze wijze meer bespaard wordt op de kosten in de zorg en daarbij bewoners langer op hun eigen plek kunnen blijven wonen? Het lijkt als een voor de hand liggende win-win situatie maar er zijn nog vele obstakels te nemen.

Meer dan stenen en techniek

Er wordt ondertussen verder gedacht dan stenen en techniek: welk comfort kan de ouder wordende bewoners nog meer worden geboden? Wonen is vooral ook een sociaal gebeuren, met je burens en activiteiten in de wijk waar je woont. Om dit, ook als je wat meer thuis blijft, te versterken wordt er ook gekeken naar mogelijkheden om de buurt digitaal met elkaar te verbinden (middels de I-pad). Om op de hoogte te blijven van de nieuwtjes en voor als je bijvoorbeeld een kopje suiker wilt lenen, of een klusje hebt. Dit lijkt dit ook bij te kunnen dragen aan beperking van eenzaamheid.

Mooi om te zien dat een bouwbedrijf zijn horizon verbreedt en verder kijkt dan alleen het stapelen van stenen. We zijn zeker geïnspireerd geraakt. Een huis is tenslotte maar een deel van het wonen.

Voor meer informatie:

<http://www.vanwijnen.nl/actueel/bouwnieuws/Fijn-Wonen-met-zorg-voor-langer-verantwoord-thuis-wonen.html?id=2281>



Annet Ritsema en Sjoukje Veenema

